

# Standar Pelayanan

<http://dpmptsp.tegalkab.go.id/>

No.	NAMA IZIN	PERSYARATAN & BIAYA	
1	IZIN PARIWISATA	IZIN PARIWISATA	
		Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
		Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Daftar Isian/Formulir;</li> <li>2. Foto copy KTP yang masih berlaku;</li> <li>3. Melampirkan copy bukti izin usaha yang lama;</li> <li>4. Melampirkan bukti lunas pajak bulan terakhir;</li> <li>5. Pas photo berwarna 3×4 sebanyak 3 lbr;</li> <li>6. Laik sehat dari Dinas Kesehatan (untuk izin Rumah Makan).</li> </ol>
		Biaya	Non Tarif
2	IZIN PEMASANGAN REKLAME	IZIN PEMASANGAN REKLAME	
		Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
		Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Daftar Isian/Formulir;</li> <li>2. Foto copy KTP yang masih berlaku;</li> <li>3. Foto copy NPWPD;</li> <li>4. Gambar desain dan gambar kontruksi bangunan;</li> <li>5. Persetujuan pemilik tanah apabila menggunakan tanah pribadi;</li> <li>6. Foto copy retribusi pengguna kekayaan daerah;</li> <li>7. Bukti pembayaran pajak reklame.</li> </ol>
		Biaya	Non Tarif
3	IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI (IUJK)	IZIN USAHA JASA KONTRUKSI (IUJK)	
		Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
		Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Izin Bupati Tegal atau Pejabat yang ditunjuk;</li> <li>2. Surat Permohonan kepada Bupati;</li> <li>3. Foto copy Sertifikasi Badan Usaha SBU yang diterbitkan LPJK;</li> <li>4. Foto copy KTP yang masih berlaku;</li> <li>5. Foto copy akte pendirian perusahaan;</li> <li>6. Pas photo ukuran 4×6 sebanyak 3 lbr.</li> </ol>
		Biaya	Non Tarif
4	IZIN LOKASI	IZIN LOKASI	
		Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
		Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Izin Lokasi dari Bupati Tegal;</li> <li>2. Foto copy Akta Pendirian Perusahaan;</li> <li>3. Foto copy Surat Keterangan Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP);</li> <li>4. Gambar kasar/sketsa tanah yang dimohon;</li> <li>5. Surat Pernyataan kesanggupan akan menggantikan ganti rugi dan/atau menyediakan tempat</li> </ol>

		<p>penampungan bagi pemilik tanah/yang berhak atas tanah;</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>6. Uraian Rencana Proyek yang akan dibangun;</li> <li>7. Surat Persetujuan penanaman modal dari instansi yang berwenang sesuai peraturan yang berlaku, baik penanaman modal yang menggunakan fasilitas PMDN/PMS maupun penanaman modal non fasilitas;</li> <li>8. Surat keterangan dari DPD RI untuk perusahaan pembangunan perumahan;</li> <li>9. Proposal;</li> <li>10. Surat Pernyataan mengenai luas tanah yang sudah dikuasai/dimiliki oleh perusahaan/pemohon yang merupakan satu group diluar lokasi yang dimohon;</li> <li>11. Syarat lain yang berkaitan dengan jenis permohonan izin lokasi, bukti kepemilikan tanah yang dimohon;</li> <li>12. Pertimbangan teknis pertanahann dari Kantor Pertahanan Kabupaten Tegal</li> </ol>
	Biaya	Non Tarif
5	IZIN PERUBAHAN PENGGUNAAN TANAH PERTANIAN KE NON PERTANIAN (IPPT)	
	Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
	Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Permohonan Izin Bupati Tegal atau Pejabat yang ditunjuk;</li> <li>2. Foto copy KTP yang masih berlaku;</li> <li>3. Salinan tanda bukti kepemilikan tanah;</li> <li>4. Salinan penegasan badan hukum bagi perusahaan ;</li> <li>5. Gambar rencana penggunaan tanah;</li> <li>6. Pertimbangan teknis pertanahan dari Kantor Pertanahan Kabupaten Tegal;</li> <li>7. Surat pernyataan pemohon.</li> </ol>
	Biaya	Non Tarif
6	SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) PERUSAHAAN BENTUK PT	
	Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
	Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Surat permohonan kepada Bupati Tegal;</li> <li>2. Foto copy akta pendirian perusahaan;</li> <li>3. Foto copy surat keputusan pengesahan badan hukum di Menteri Kehakiman;</li> <li>4. Foto copy NPWP badan;</li> <li>5. Neraca awal perusahaan;</li> <li>6. Pas photo ukuran 3×4 cm sebanyak 2 lbr..</li> </ol>
	Biaya	Non Tarif
	INFORMASI IZIN	
SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) PERUSAHAAN BENTUK KOPERASI		
	Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )

Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Surat permohonan kepada Bupati Tegal;</li> <li>2. Foto copy akta pendirian Koperasi;</li> <li>3. Foto copy surat pengesahan badan hukum dari Dinas Koperasi;</li> <li>4. Foto copy KTP Ketua Koperasi/Penangung jawab yang masih berlaku;</li> <li>5. Foto copy NPWP badan;</li> <li>6. Neraca awal perusahaan;</li> <li>7. Pas photo ukuran 3×4 cm sebanyak 2 lbr..</li> </ol>
Biaya	Non Tarif
INFORMASI IZIN	
SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) PERUSAHAAN BENTUK PERSEKUTUAN KOMANDITER (CV)/FIRMA	
Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Surat permohonan kepada Bupati Tegal; <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Foto copy akta pendirian;</li> <li>2. Foto copy KTP Direktur/Penanggung jawab yang masih berlaku;</li> <li>3. Foto copy NPWP badan;</li> <li>4. Neraca awal perusahaan;</li> <li>5. Pas photo ukuran 3×4 cm sebanyak 2 lbr.</li> </ol> </li> </ol>
Biaya	Non Tarif
INFORMASI IZIN	
SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) PERUSAHAAN BENTUK PERORANGAN	
Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Surat permohonan kepada Bupati Tegal;</li> <li>2. Foto copy KTP pemilik yang masih berlaku;</li> <li>3. Foto copy NPWP perorangan;</li> <li>4. Neraca awal perusahaan;</li> <li>5. Pas photo ukuran 3×4 cm sebanyak 2 lbr.</li> </ol>
Biaya	Non Tarif
INFORMASI IZIN	
SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) PERSEROAN TERBATAS (PT)	
Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Surat permohonan;</li> <li>2. Surat ijin mendirikan bangunan (IMB);</li> <li>3. Foto copy Akta pendirian Perusahaan;</li> <li>4. Foto copy Akta perusahaan Pendirian Perseorangan (apabila ada);</li> <li>5. Asli dan Foto copy KTP yang masih berlaku Direktur Utama atau Penanggung Jawab;</li> </ol>

6. Foto copy izin usaha atau Surat Keterangan yang dipersamakan dengan itu yang diterbitkan oleh instansi yang berwenang;
7. Foto copy Izin Usaha atau Surat Keterangan yang dipersamakan dengan itu yang diterbitkan oleh instansi yang berwenang.

Biaya Non Tarif

**INFORMASI IZIN**

**SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) KOPERASI**

Waktu 7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )

- Persyaratan
1. Surat permohonan;
  2. Foto copy Akta pendirian Perusahaan Koperasi oleh Notaris;
  3. Foto copy KTP pengguna yang masih berlaku;
  4. Foto copy pengesahan sebagai badan hukum dari pejabat yang berwenang;
  5. Foto copy Izin Usaha atau Surat Keterangan yang dipersamakan dengan itu yang diterbitkan oleh instansi yang berwenang.

Biaya Non Tarif

**INFORMASI IZIN**

**SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) PERSEKUTUAN KOMANDITER (CV) DAN PERSEKUTUAN FIRMA (Fa)**

Waktu 7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )

- Persyaratan
1. Surat permohonan;
  2. Foto copy Akta pendirian Perusahaan;
  3. Foto copy KTP yang masih berlaku penanggung jawab/pengurus;
  4. Foto copy Izin Usaha atau Surat Keterangan yang dipersamakan dengan itu yang diterbitkan oleh instansi yang berwenang.

Biaya Non Tarif

**INFORMASI IZIN**

**SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) PERORANGAN**

Waktu 7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )

- Persyaratan
1. Surat permohonan;
  2. Foto copy KTP penanggung jawab/pemilik;
  3. Foto copy izin usaha atau Surat Keterangan yang dipersamakan dengan itu yang diterbitkan oleh instansi yang berwenang.

		Biaya	Non Tarif
		INFORMASI IZIN	
		SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP) PERUSAHAAN LAIN	
		Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
		Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Surat permohonan;</li> <li>2. Foto copy Akta Pendirian Perusahaan (apabila ada)</li> <li>3. Foto copy KTP yang masih berlaku penanggung jawab/pengurus;</li> <li>4. Foto copy izin usaha atau Surat Keterangan yang dipersamakan dengan itu yang diterbitkan oleh instansi yang berwenang.</li> </ol>
		Biaya	Non Tarif
7	TANDA DAFTAR GUDANG (TDG)	TANDA DAFTAR GUDANG (TDG)	
		Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
		Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Surat permohonan;</li> <li>2. Foto copy IB;</li> <li>3. Foto copy perjanjian pemakaian atau gudang dengan pemilik gudang bagi pengusaha yang menyewa/memanfaatkan gudang pihak lain.</li> </ol>
		Biaya	Non Tarif
8	TANDA DAFTAR INDUSTRI (TDI) DAN IZIN USAHA INDUSTRI (IUI)	TANDA DAFTAR INDUSTRI (TDI) DAN IZIN USAHA INDUSTRI (IUI)	
		Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
		Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Surat permohonan;</li> <li>2. Foto copy KTP yang masih berlaku pengusaha yang bersangkutan;</li> <li>3. Foto copy NPQP/NPWRD;</li> <li>4. Izin gangguan lingkungan/Amdal, UKL-UOL atau SPPL</li> <li>5. Akta pendirian perusahaan</li> </ol>
		Biaya	Non Tarif
9	IZIN MENDIRIKAN DAN MENYELENGGARAKAN KLINIK	IZIN MENDIRIKAN DAN MENYELENGGARAKAN KLINIK	
		Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
		Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Izin Bupati Tegal atau Pejabat yang ditunjuk;</li> <li>2. Surat Rekomendasi dari Dinas Kesehatan Kabupaten Tegal;</li> <li>3. Salinan/Foto copy pendirian Badan Usaha, kecuali untuk kepemilikan Perorangan;</li> <li>4. Foto copy KTP yang masih berlaku</li> <li>5. Izin Lokasi</li> <li>6. Bukti hak kepemilikan atau penggunaan tanah atau izin penggunaan bangunan untuk menyelenggarakan kegiatan bagi milik pribadi atau surat kontrak minimal selama 5 (lima) tahun bagi yang menyewa bangunan untuk menyelenggarakan kegiatan.</li> </ol>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>7. Dokumen Upaya Pengelolaan Lingkungan (UKL) dan Upaya Pemantauan Lingkungan (UPL)</li> <li>8. Profil Klinik yang akan didirikan meliputi struktur organisasi kepengurusan, tenaga kesehatan, sarana dan prasarana dan peralatan serta pelayanan yang diberikan;</li> <li>9. Administrasi lain sesuai dengan ketentuan izin IMB dan izin gangguan.</li> </ul>		
		Biaya	Non Tarif		
10	IZIN USAHA PENGELOLAAN PASAR TRADISIONAL (IUP2T)	IZIN USAHA PENGELOLAAN PASAR TRADISIONAL (IUP2T) BERDIRI SENDIRI			
		Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )		
		Persyaratan	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Copy Surat Izin Prinsip dari Bupati Tegal;</li> <li>2. Hasil Analisa Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat serta rekomendasi dan instansi yang berwenang;</li> <li>3. Copy Surat Izin Lokasi;</li> <li>4. Copy Surat Izin Mendirikan Bangunan (IMB)</li> <li>5. Copy Akte Pendirian Perusahaan dan Pengesahanya;</li> <li>6. Surat Pernyataan Kesanggupan melaksanakan dan mematuhi ketentuan yang berlaku.</li> </ul>		
		Biaya	Non Tarif		
		IZIN USAHA PENGELOLAAN PASAR TRADISIONAL (IUP2T) YANG BERINTEGRASI DENGAN PUSAT PERBELANJAAN ATAU BANGUNAN LAIN			
		Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )		
		Persyaratan	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Hasil analisa kondisi social ekonomi masyarakat;</li> <li>2. Copy IUPP Pusat Perbelanjaan atau bangunan lainnya tempat berdirinya pasar Tradisional atau Toko Modern;</li> <li>3. Surat Pernyataan Kesanggupan melaksanakan dan mematuhi ketentuan yang berlaku;</li> <li>4. Copy Akte Pendirian Perusahaan dan Pengesahanya;</li> <li>5. Rencana kemitraan dengan usaha mikro atau usaha kecil untuk pusat Perbelanjaan atau toko modern;</li> </ul>		
		Biaya	Non Tarif		
		11	IZIN USAHA PUSAT PERBELANJAAN (IUPP)	IZIN USAHA PUSAT PERBELANJAAN (IUPP)	
				Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
Persyaratan	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Copy Surat Izin Prinsip dari Bupati Tegal;</li> <li>2. Hasil Analisa Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat serta rekomendasi dari instansi yang berwenang;</li> <li>3. Copy Surat Izin Lokasi;</li> <li>4. Copy Surat Izin Mendirikan Bangunan (IMB);</li> <li>5. Copy Akte Pendirian Perusahaan dan Pengesahanya;</li> </ul>				

			6. Surat Pernyataan kesanggupan melaksanakan dan mematuhi ketentuan yang berlaku.
		Biaya	Non Tarif
12	IZIN USAHA TOKO MODERN (IUTM)	IZIN USAHA TOKO MODERN (IUTM)	
		Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
		Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Copy Surat Izin Prinsip dari Bupati Tegal;</li> <li>2. Hasil Analisa Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat serta rekomendasi dari instansi yang berwenang;</li> <li>3. Copy Surat Izin Lokasi;</li> <li>4. Copy Surat Izin Mendirikan Bangunan (IMB);</li> <li>5. Copy Akte Pendirian Perusahaan dan Pengesahannya;</li> <li>6. Surat Pernyataan kesanggupan melaksanakan dan mematuhi ketentuan yang berlaku.</li> </ol>
		Biaya	Non Tarif
13	IZIN PEMAKAIAN AIR TANAH DAN PENGUSAHAAN AIR TANAH	-	
14	IZIN MENDIRIKAN DAN OPERASIONAL PERIZINAN RUMAH SAKIT	IZIN MENDIRIKAN DAN OPERASIONAL PERIZINAN RUMAH SAKIT	
		Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
		Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Study kelayakan;</li> <li>2. Master Plan;</li> <li>3. Status kepemilikan;</li> <li>4. Rekomendasi izin mendirikan rumah sakit;</li> <li>5. Persyaratan pengolahan limbah;</li> <li>6. Luas tanah dan sertifikatnya;</li> <li>7. Penanaman;</li> <li>8. Izin Mendirikan Bangunan (IMB);</li> <li>9. Izin Penggunaan Bangunan (IPB).</li> </ol>
		Biaya	Non Tarif
15	IZIN USAHA ANGKUTAN	IZIN USAHA ANGKUTAN	
		Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )
		Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. NPWPD;</li> <li>2. Akte pendirian perusahaan bagi pemohon yang berbentuk Badan Usaha, Akte pendirian Koperasi bagi pemohon yang berbentuk Koperasi, Tanda jati diri bagi pemohon perorangan;</li> <li>3. Surat Keterangan domisili perusahaan;</li> <li>4. Surat pernyataan kesanggupan untuk memiliki atau menguasai kendaraan bermotor;</li> <li>5. Surat pernyataan kesanggupan untuk menyediakan fasilitas penyimpanan kendaraan;</li> </ol>
		Biaya	Non Tarif
16	IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN	IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN	
		Waktu	7 Hari ( Setelah Berkas dinyatakan Lengkap )

Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Permohonan kepada Bupati Tegal cq. Kepala DPMPTSP;</li> <li>2. Foto copy bukti kepemilikan tanah ( sertifikat/letter C/akte jual beli;</li> <li>3. Sketsa situasi bangunan;</li> <li>4. Keterangan permohonan yang diketahui Kades dan camat setempat;</li> <li>5. Gambar rencana bangunan;</li> <li>6. Izin Lokasi/Rekomendasi pemanfaatan/perubahan penggunaan lahan dari pertanian ke non pertanian;</li> <li>7. Membayar Retribusi;</li> </ol>
-------------	--

Biaya	Bertarif
-------	----------

**1. BANGUNAN FUNGSI HUNIAN, KEAGAMAAN DAN SOSIAL BUDAYA**

No.	Luas (m <sup>2</sup> )	Luas (m <sup>2</sup> )					Bangunan Lain		Halaman Lantai Jemu (Rp/ m <sup>2</sup> )
		1 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	2 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	3 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	4 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	5 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	Semi Permanen (Rp/ m <sup>2</sup> )	Temporer (Rp/ m <sup>2</sup> )	
1	s.d.100	4.100,00	5.700,00	6.100,00	6.600,00	7.500,00	2.200,00	1.700,00	200,00
2	101-250	4.500,00	6.200,00	6.700,00	7.300,00	8.300,00	2.400,00	1.900,00	220,00
3	250-500	4.900,00	6.800,00	7.400,00	7.900,00	9.000,00	3.900,00	2.100,00	240,00
4	501-1000	5.300,00	7.400,00	8.000,00	8.600,00	9.800,00	4.300,00	2.200,00	260,00
5	1001-2000	5.700,00	7.900,00	8.600,00	9.200,00	10.500,00	4.600,00	2.400,00	280,00
6	>2000	6.100,00	8.500,00	9.200,00	9.900,00	11.000,00	4.900,00	2.600,00	300,00

**2. BANGUNAN FUNGSI USAHA**

No.	Luas (m <sup>2</sup> )	Luas (m <sup>2</sup> )					Bangunan Lain		Halaman Lantai Jemu (Rp/ m <sup>2</sup> )
		1 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	2 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	3 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	4 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	5 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	Semi Permanen (Rp/ m <sup>2</sup> )	Temporer (Rp/ m <sup>2</sup> )	
1	s.d.100	6.100,00	8.500,00	9.200,00	9.900,00	11.300,00	3.300,00	2.600,00	300,00
2	101-250	6.700,00	9.300,00	10.100,00	10.900,00	12.400,00	3.600,00	2.800,00	330,00
3	250-500	7.300,00	10.200,00	11.000,00	11.800,00	13.500,00	3.900,00	3.100,00	360,00
4	501-1000	7.900,00	11.000,00	11.900,00	12.800,00	14.700,00	4.300,00	3.300,00	390,00
5	1001-2000	8.500,00	11.800,00	12.800,00	13.800,00	15.800,00	4.600,00	3.600,00	420,00
6	>2000	9.100,00	12.700,00	13.700,00	14.800,00	16.900,00	4.900,00	3.800,00	450,00

**3. BANGUNAN FUNGSI KHUSUS**

No.	Luas (m <sup>2</sup> )	Luas (m <sup>2</sup> )					Bangunan Lainnya		Page Keli (Rp/ m <sup>2</sup> )
		1 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	2 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	3 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	4 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	5 Lantai (Rp/m <sup>2</sup> )	Semi Permanen (Rp/ m <sup>2</sup> )	Halaman Lantai/	



									Jemur (Rp/ m <sup>2</sup> )		
	1	s.d.100	8.100,00	11.300,00	12.200,00	13.200,00	15.000,00	4.400,00	400,00	2.00	
	2	101-250	8.900,00	12.400,00	13.400,00	14.500,00	16.500,00	4.800,00	440,00		
	3	250-500	9.700,00	13.500,00	14.700,00	15.800,00	18.000,00	5.200,00	480,00		
	4	501-1000	10.500,00	14.700,00	15.900,00	17.100,00	19.500,00	5.700,00	520,00		
	5	1001- 2000	11.300,00	15.800,00	17.100,00	18.400,00	21.000,00	6.100,00	560,00		
	6	>2000	12.100,00	16.900,00	18.300,00	19.700,00	22.500,00	6.500,00	600,00		
17	IZIN USAHA PERIKANAN										-
18	IZIN INSIDENTIL										-
19	IZIN TRAYEK										-