

LAPORAN HASIL PEMERIKSAAN LAPANGAN (LHP) PEMELIHARAAN 5%

No. 050/33/LHP-5%/DAK-01/II/2023

Pada hari ini, Rabu tanggal Dua puluh dua bulan Februari tahun Dua ribu dua puluh tiga (22/02/2023), kami Tim Pendamping Pemeriksa Pekerjaan (TP3) sesuai Surat Keputusan Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Bidang Jalan dan Jembatan DPUPR Kab. Tegal Nomor 02 Tahun 2022 tanggal 03 Januari 2022, Sub-Kegiatan Pembangunan Jalan Tahun Anggaran 2022 telah mengadakan pemeriksaan Masa Pemeliharaan 5% Pekerjaan : Peningkatan Jalan Jejeg - Cenggini Kec. Bumijawa (Lanjutan) (DAK), dengan hasil pemeriksaan sebagai berikut :

Catatan/Temuan :

- Penyedia Jasa telah melaksanakan pekerjaan pemeliharaan konstruksi
- Kondisi pekerjaan masih baik pada saat diperiksa
- Rekomendasi dari Konsultan Pengawas Pekerjaan ada
- Foto dokumentasi pelaksanaan pemeliharaan ada

Kesimpulan :

- Pekerjaan pemeliharaan telah selesai dilaksanakan oleh penyedia jasa, dan kondisi pekerjaan masih baik pada saat diperiksa.
- Penyedia Jasa masih bertanggung jawab terhadap umur rencana konstruksi apabila ada Kegagalan bangunan.
- Selanjutnya agar dilaksanakan pemeriksaan administrasi dan serah terima pekerjaan kedua / (FHO).

Slawi, 22 Februari 2023

Diperiksa oleh :

Tim Pendamping Pemeriksa Pekerjaan :

1. **ABROR, ST, M.Eng**
(Ketua)
2. **FIRDAUS RIZAL AL LATIEF, ST**
(Sekretaris)
3. **RUZIKA HABIB KHRIZIN, ST**
(Anggota)
4. **WAHYU SETIAJI, ST**
(Anggota)
5. **GALANT PRIA DWI NUGRAHA, ST**
(Anggota)



Pengawas Pekerjaan :

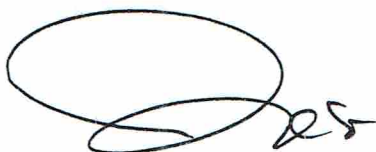
CV. SLAWI KONSULTAN



RANGGI KHARISMA, ST
Direktur

Setuju Hasil Pemeriksaan :

Pejabat Pembuat Komitmen :



MUHAMAD NUH, S.ST
NIP. 19691118 199003 1 008

Penyedia Jasa :

CV. GRAHA AMANAH



MURTIADI NUGROHO, SE
Direktur

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN DPUPR KABUPATEN TEGAL TAHUN ANGGARAN 2023	BERITA ACARA PEMERIKSAAN MASA PEMELIHARAAN 5% CV. GRAHA AMANAH
SUB-KEGIATAN : Pembangunan Jalan TA. 2022	Nomor : 050/32/BAP-5%/DAK-01/II/2023
PEKERJAAN : Peningkatan Jalan Jejeg - Cenggini Kec. Bumijawa (Lanjutan) (DAK)	Tanggal : 22 Februari 2023
LOKASI : Kec. Bumijawa Kabupaten Tegal	Lampiran : 2 (dua) berkas

Pada hari ini **Rabu** tanggal **Dua puluh dua** bulan **Februari** tahun **Dua ribu dua puluh tiga (22/02/2023)** yang bertandatangan dibawah ini, Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Bidang Jalan dan Jembatan berdasarkan Surat Keputusan Kepala DPUPR Kabupaten Tegal selaku Pengguna Anggaran Nomor : 182 Tahun 2021 Tanggal 31 Desember 2021 bersama Tim Pendamping Pemeriksa Pekerjaan (TP3) , telah mengadakan pemeriksaan **Masa Pemeliharaan 5%** atas pekerjaan yang dilaksanakan oleh:

- Kontraktor : **CV. GRAHA AMANAH**
- No. Kontrak : 050/05/SP/DAK-01/IV/2022, Tanggal 26 April 2022
- No. Addendum : 050/13/Add-Final/DAK-01/VII/2022, Tanggal 18 Juli 2022
- Nilai Kontrak : **Rp. 4.326.604.000,-**
(Empat milyar tiga ratus dua puluh enam juta enam ratus empat ribu rupiah)

Dengan hasil sebagai berikut :

1. Telah dilaksanakan pemeliharaan oleh penyedia jasa sesuai ketentuan kontrak/perubahannya, maka penyedia jasa dapat mengajukan serah terima tahap kedua (FHO).
2. Kondisi pekerjaan masih baik pada saat dilaksanakan pemeriksaan Masa Pemeliharaan 5%.
3. Hasil pemeriksaan pekerjaan Masa Pemeliharaan 5% dapat diterima dengan baik.

Setuju hasil pemeriksaan :

Penyedia Jasa
CV. GRAHA AMANAH



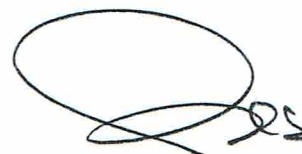
MURTIADI NUGROHO, SE
Direktur

Konsultan Pengawas :
CV. SLAWI KONSULTAN



RANGGI KHARISMA, ST
Direktur

Pejabat Pembuat Komitmen,



MUHAMAD NUH, S.ST
NIP. 19691118 199003 1 008



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Alamat : Jl. Cut Nyak Dien Slawi - Kab. Tegal Kode Pos 52417

BERITA ACARA SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN KEDUA

Nomor : 050/34/BASTHP-5%/DAK-01/II/2023

Pada hari ini Rabu tanggal Dua puluh dua bulan Februari tahun Dua ribu dua puluh tiga (22/02/2023) yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : **MUHAMAD NUH, S.ST**
Jabatan : Kepala Bidang Jalan dan Jembatan DPUPR Kabupaten Tegal
Selaku **Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)** pada Sub-Kegiatan Pembangunan Jalan Tahun Anggaran 2022 sesuai Surat Keputusan Kepala DPUPR Kab. Tegal Nomor 182 Tahun 2021 Tanggal 31 Desember 2021
Alamat : Jl. Cut Nyak Dien No. 13 Kalisapu Slawi
Kemudian disebut sebagai **PIHAK KESATU**

Nama : **MURTIADI NUGROHO, SE**
Jabatan : Direktur **CV. GRAHA AMANAH**
Alamat : Jl. Gatot Subroto RT 01/07 Slawi Kulon Kec. Slawi Kab. Tegal
Kemudian disebut sebagai **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan Kontrak Nomor 050/05/SP/DAK-01/IV/2022 tanggal 26 April 2022 PIHAK KESATU telah melakukan pemeriksaan masa pemeliharaan 5% pada pekerjaan **Peningkatan Jalan Jejeg - Cenggini Kec. Bumijawa (Lanjutan) (DAK)** Tahun Anggaran 2022 dari PIHAK KEDUA yang dituangkan dalam Berita Acara Pemeriksaan Masa Pemeliharaan 5% Nomor 050/32/BAP-5%/DAK-01/II/2023 Tanggal 22 Februari 2023 (beserta lampirannya) dengan hasil sebagai berikut:

No.	Pekerjaan	Volume Kontrak	Realisasi Terperiksa	Kondisi (Baik / Tidak)
1	Pekerjaan : Peningkatan Jalan Jejeg - Cenggini Kec. Bumijawa (Lanjutan) (DAK) , Sub-Kegiatan : Pembangunan Jalan	1,00 Paket	1,00 Paket	Baik

Kemudian berdasarkan hasil pemeriksaan tersebut PIHAK KESATU menerima hasil pekerjaan PIHAK KEDUA. Demikian Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan Kedua ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA :
Penyedia Jasa
CV. GRAHA AMANAH

PIHAK PERTAMA :
Pejabat Pembuat Komitmen



MURTIADI NUGROHO, SE
Direktur

MUHAMAD NUH, S.ST
NIP. 19691118 199003 1 008



CV. SLAWI KONSULTAN

PERENCANA DAN SUPERVISI

Alamat : Jalan Dr. Wahidin No. 23 RT. 006/005 Slawi Kulon, Slawi, Kab. Tegal

Email : slawikonsultan@gmail.com

Nomor : 08/JLN.JJG.CGN/DPU/II/2023
Hal : Rekomendasi Pemeriksaan Pemeliharaan [5%]
Lampiran : Foto dokumentasi

Slawi, 17 Februari 2023

Kepada Yth :
Pejabat Pembuat Komitmen
Pekerjaan Peningkatan Jalan Jejeg – Cenggini Kec. Bumijawa [Lanjutan] [DAK]
Di

Tempat

Dengan Hormat Kami Sampaikan Bahwa Kegiatan Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/ Kota Sub Kegiatan Pembangunan Jalan Paket Pekerjaan Peningkatan Jalan Jejeg – Cenggini Kec. Bumijawa [Lanjutan] [DAK] Tahun Anggaran 2022 yang dilaksanakan CV. GRAHA AMANAH, sesuai dengan Surat Perintah Mulai Kerja [SPMK] Nomor : 050/05/SP/DAK-01/IV/2022 yang dikerjakan pada tanggal 9 Mei 2022 – 5 Agustus 2022. Telah menyelesaikan pemeliharaan pekerjaan selama 180 Hari kalender, berakhir pada tanggal 17 Februari 2022.

Adapun pelaksana pekerjaan CV. GRAHA AMANAH telah melaksanakan pembersihan lokasi pekerjaan, dan perbaikan lapis Acwc.

Atas dasar tersebut kami merekomendasikan Peningkatan Jalan Jejeg – Cenggini Kec. Bumijawa [Lanjutan] [DAK] untuk dilaksanakan pemeriksaan pemeliharaan [5%].

Demikian rekomendasi ini kami buat, dan atas kerja samanya kami haturkan terima kasih.

Hormat kami
Konsultan Pengawas,
CV. SLAWI KONSULTAN



RANGGI KHARISMA, ST
Direktur

Tembusan Kepada Yth :

1. Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Tegal
2. Pelaksana Pekerjaan CV. GRAHA AMANAH ;
3. A r s i p .

ORIGINAL

BANK GARANSI

BG Jaminan Pemeliharaan
Nomor : 0066122090017005

Bahwa, CV GRAHA AMANAH (selanjutnya disebut Kontraktor) telah berjanji untuk melakukan dan menyelesaikan pekerjaan PAKET PEKERJAAN PENINGKATAN JALAN JEJEG – CENGGINI KEC.BUMIJAWA (LANJUTAN) (DAK) TAHUN ANGGARAN 2022 (selanjutnya disebut Pekerjaan) sesuai dengan Perjanjian Nomor 050/18/BASTP/DAK-01/VIII/2022 TANGGAL 05 AGUSTUS 2022 yang dibuat oleh dan antara MUHAMAD NUH,S.ST PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (selanjutnya disebut Perusahaan/Bouwheer) dengan Kontraktor (selanjutnya disebut Perjanjian).

Bahwa, Perusahaan/Bouwheer telah menetapkan dalam Perjanjian bahwa Kontraktor akan mengajukan kepada Perusahaan/Bouwheer Jaminan BG Jaminan Pemeliharaan yang tidak dapat ditarik kembali untuk kepentingan Perusahaan/Bouwheer dalam bentuk Bank Garansi yang diterbitkan oleh salah satu Bank yang disetujui oleh Perusahaan/Bouwheer untuk jumlah uang sebagaimana yang ditetapkan di dalamnya sebagai jaminan untuk kepatuhan terhadap kewajiban-kewajiban pelaksanaan oleh Kontraktor sesuai dengan Perjanjian.

Atas permintaan nasabah kami, CV GRAHA AMANAH, dengan ini kami PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk KC Slawi beralamat di Jl. Dr. Sutomo No. 3, Desa Slawi Wetan selanjutnya disebut Bank, menerbitkan Jaminan BG Jaminan Pemeliharaan yang tidak bersyarat dan tidak dapat ditarik kembali untuk kepentingan MUHAMAD NUH,S.ST PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN untuk membayar sejumlah uang sebesar 216,330,200.00 IDR apabila nasabah kami melakukan wanprestasi dan/atau gagal memenuhi kewajibannya sebagaimana dinyatakan dalam Perjanjian Nomor 050/18/BASTP/DAK-01/VIII/2022 TANGGAL 05 AGUSTUS 2022.

Bank Garansi ini berlaku efektif terhitung sejak tanggal 05-08-2022 dan berakhir pada tanggal 14-02-2023. Semua klaim oleh Perusahaan/Bouwheer berdasarkan Bank Garansi ini harus diajukan kepada Bank tidak melewati 14 hari atau selambat lambatnya pada tanggal 28-02-2023.

Pengajuan klaim atas Bank Garansi ini dibuat secara tertulis dan dialamatkan ke kantor kami :

PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk
Kantor Cabang KC Slawi
Jl. Dr. Sutomo No. 3, Desa Slawi Wetan
Telepon (0283) 491395,491885,492770
fax (0283) 492494

Setiap pengajuan klaim atas dasar Bank Garansi harus diajukan kepada Bank tidak melewati jangka waktu seperti yang disebutkan tersebut diatas. Apabila hingga berakhirnya jangka waktu Bank Garansi atau hingga berakhirnya jangka waktu pengajuan klaim tersebut tidak terdapat klaim oleh Perusahaan/Bouwheer maka Bank Garansi ini tidak mengikat lagi terhadap Bank dan warkat Bank Garansi ini wajib dikembalikan kepada Bank.

Bank menyatakan bahwa Bank Garansi ini tunduk pada semua peraturan perundang-undangan Indonesia. Mengenai segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Bank Garansi ini masing-masing pihak memilih tempat kedudukan hukum yang tetap di Kantor Panitera Pengadilan Negeri Slawi. Dengan melepaskan hak istimewa untuk menuntut supaya barang-barang Terjamin lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang-hutangnya yang oleh Undang-Undang diberikan kepada Bank sesuai dengan Pasal 1832 Kitab Undang Undang Hukum Perdata (KUHPerduta), termasuk juga haknya untuk terlebih dahulu mendapat pembayaran piutang, akan membayar segera dan sekaligus kepada Perusahaan/Bouwheer berdasarkan Bank Garansi ini.

Pada Tanggal 08 September 2022

PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
KANCA BRI SLAWI



SUNARTO
Pemimpin Cabang

Tanda Tangan
Jawab Asli
1/3 A23
Joko Purpano

FOTO DOKUMENTASI
PENINGKATAN JALAN JEJEG – CENGGINI KEC. BUMIJAWA
(LANJUTAN)(DAK)
TAHUN ANGGARAN 2022

Perbaikan FHO
Perbaikan Aspal



STA : 2+400

0%



Pelaksanaan



100%

FOTO DOKUMENTASI
PENINGKATAN JALAN JEJEG – CENGGINI KEC. BUMIJAWA
(LANJUTAN)(DAK)
TAHUN ANGGARAN 2022

Perbaikan FHO
Babad Rumput



STA : 2+100

0%



Pelaksanaan



100%

FOTO DOKUMENTASI
PENINGKATAN JALAN JEJEG – CENGGINI KEC. BUMIJAWA
(LANJUTAN)(DAK)
TAHUN ANGGARAN 2022

Perbaikan FHO
Babad Rumput



STA : 3+700

0%



Pelaksanaan



100%

FOTO DOKUMENTASI
PENINGKATAN JALAN JEJEG – CENGGINI KEC. BUMIJAWA
(LANJUTAN)(DAK)
TAHUN ANGGARAN 2022

Perbaikan FHO
Babad Rumput



STA : 2+400

0%



Pelaksanaan



100%